

BOVEL

Commune au sud de Rennes de 630 habitants

A 35 mn de Rennes, 25 mn de Bruz, 17 mn de Guichen et Guer, 12 mn de Plélan le Grand et de Val d'Anast

Idéal jeunes ménages : Résidence *La Gréette*

9 lots entièrement viabilisés de 491 à 684 m² libres de constructeurs. Conseil architectural gratuit

Emplacement très calme, entouré d'arbres avec espace vert collectif de 1024 m²

L'environnement est inconstructible

A 300 m, une vaste zone de loisir avec étang de 5000 m² et de nombreux jeux pour enfants

Bar/tabac/épicerie, chemins de randonnée en forêt à proximité

Ecole primaire avec cantine : repas à 1€. Garderie de 7h à 19h

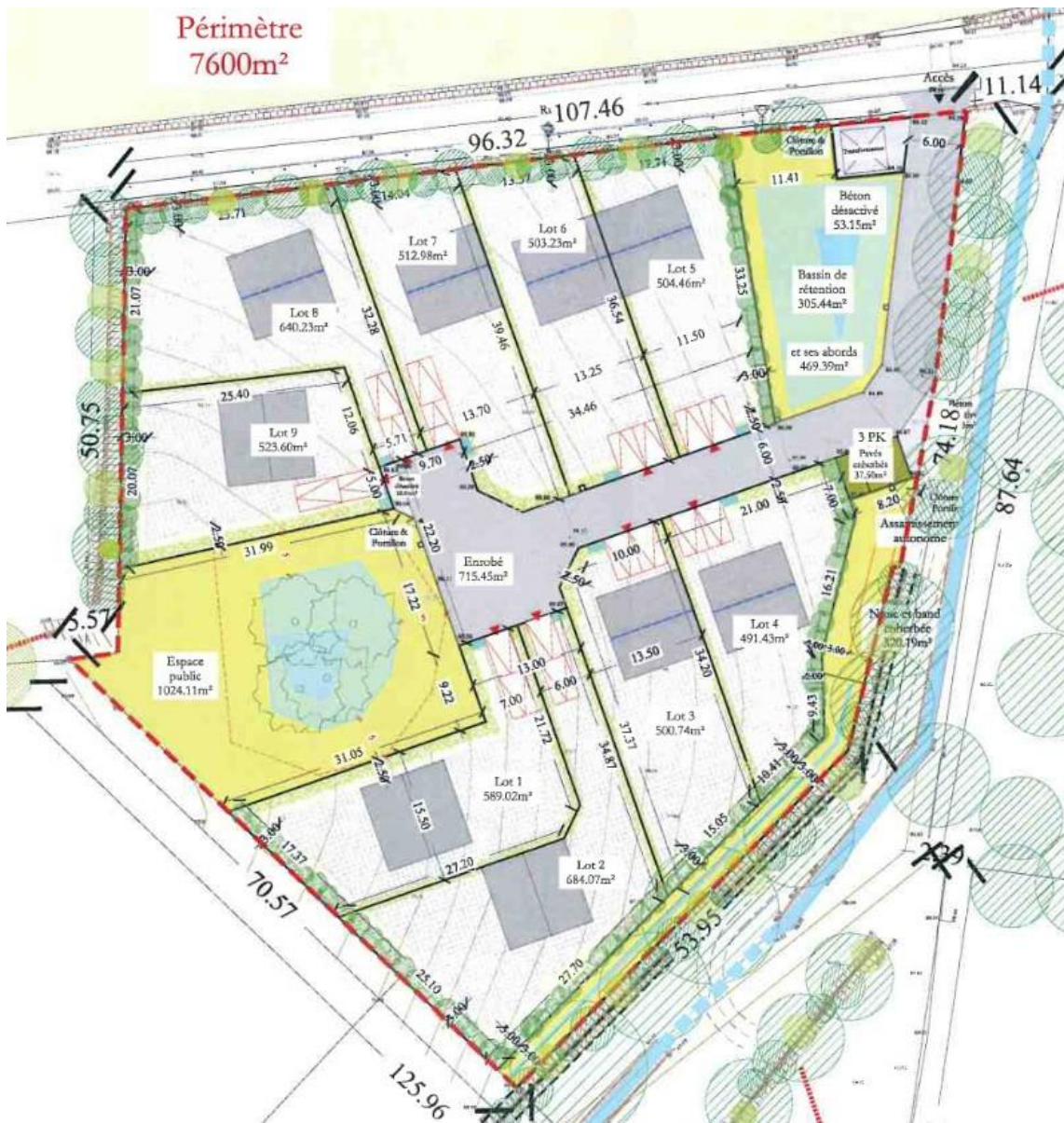
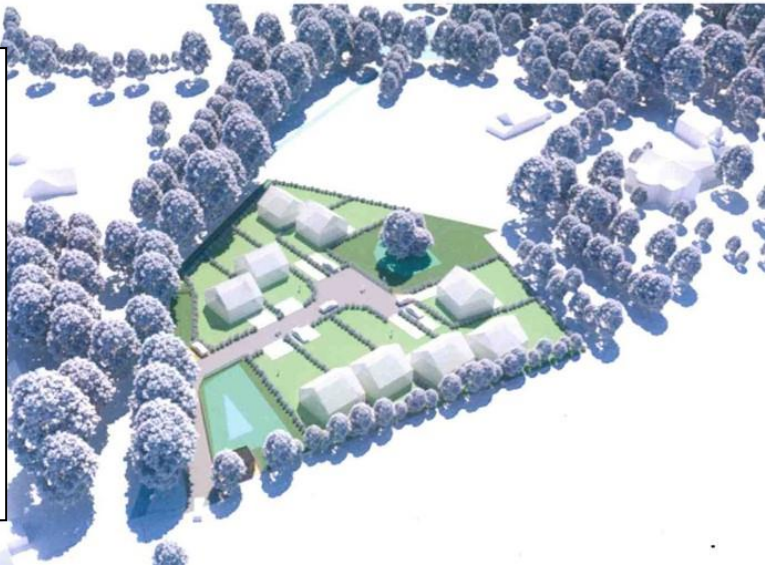
Ramassage scolaire à 100 m vers collège proche et lycée

Prix : 66/68 € le m². Pas de frais d'agence

Disponibles début 2023. A réserver dès maintenant ! Réservation gratuite en mairie Accueil.mairie@bovel.fr Tél. 02 99 92 00 34 Site de la commune : <https://www.bovel.fr/>



Lots	Surface m2	Prix TTC
1	589,02	40 000
2	684,07	45 500
3	500,74	34 000
4	491,43	33 400
5	504,46	34 300
6	503,23	34 200
7	512,98	34 900
8	640,23	42 200
9	523,60	35 600



Une aire de loisir d'un hectare à 300 mètres

